

I. ZMLUVNÉ STRANY

1.1. UniCredit Bank Czech Republic and Slovakia, a.s., Želetavská 1525/1, 140 92 Praha 4 – Michle, Česká republika, IČ: 649 48 242, zapísaná v obchodnom registri vedenom Mestským súdom v Prahe pod sp. značkou B 3608,

organizačná zložka:

UniCredit Bank Czech Republic and Slovakia, a.s., pobočka zahraničnej banky, Šancová 1/A, 813 33 Bratislava, Slovenská republika, IČO: 47 251 336, zapísaná v obchodnom registri vedenom Okresným súdom Bratislava I, oddiel: Po, vložka číslo: 2310/B

(ďalej len „banka“)

Obchodné miesto banky: Prešov, Hlavná 29
č. tel.: +421 51 7729 615

PSČ: 080 01
fax: +421 51 7729 600

a

1.2. KLIENT

Obchodné meno:

Obec Cestice

Sídlo:

Cestice 89, 044 71 Cestice

IČO:

00 324 043

Podľa:

zoznamu obcí (nariadenie vlády SR č. 258/1996 Z. z.; IČO na základe potvrdenia o pridelení identifikačného čísla vydaného Štatistickým úradom SR, Krajská správa v Košiciach, zapísaný v registri organizácií vedenej Štatistickým úradom Slovenskej republiky)

V mene ktorého koná:

Róbert Grešo, starosta obce, rodné číslo

Údaje pre doručovanie a komunikáciu: Cestice 89, Cestice PSČ: 044 71
č. tel.: +421 55 464 82 07

II. ÚVODNÉ USTANOVENIA A PREDMET ZMLUVY

2.1. Banka sa zaväzuje, že za podmienok dojednaných v tejto zmluve o úvere (ďalej len „táto zmluva“) dočasne poskytne v prospech klienta peňažné prostriedky (úver) v dojednanej výške a klient sa zaväzuje použiť úver na dohodnutý účel a za dojednaných podmienok poskytnutých peňažné prostriedky (istina úveru) vrátiť, zaplatiť úroky a dojednané odplaty (poplatky) a náhrady, poskytnúť potrebnú súčinnosť a splniť súvisiace záväzky podľa tejto zmluvy.

2.2. Táto zmluva sa uzatvára na základe žiadosti klienta zo dňa: 11.10.2018.

2.3. Základné podmienky úveru:

2.3.1.	Výška a mena úveru (číslom, mena v skratke): =145 718,98 EUR; slovom: jednostoštyridsaťpäťtisíc sedemstoosemnať eur a deväťdesiatosem centov (dojednaná výška úveru).
2.3.2.	Účelom použitia úveru je financovanie obstarania dlhodobého hmotného majetku, a to zmeny hotovej stavby (ďalej aj len „projektovaná investícia“) podľa určenia v základných údajoch o obstaraní projektovanej investície v tejto zmluve nižšie a určených výdavkov súvisiacich s obstaraním projektovanej investície, ak také sú.
2.3.3.	Obdobie čerpania: prvý deň, kedy možno čerpať úver je Pracovný deň po uzavretí tejto zmluvy a posledný deň, kedy možno čerpať úver, je 31.07.2019 (dátum posledného čerpania úveru).
2.3.4.	Deň splatnosti istiny úveru je 31.03.2020.
2.3.5.	Úroková sadzba na určenie výšky úrokov sa určuje na jednotlivé Oceňovacie obdobia v dĺžke jeden mesiac, súčtom referenčnej sadzby EURIBOR s lehotou splatnosti jeden (1) mesiac (1M EURIBOR) a marže 2,00 % p. a.
2.3.6.	Banke patrí: (i) počiatočný poplatok za prevzatie záväzku poskytnúť úver, splatný jednorazovo vo výške 0,50 % z dojednanej výšky úveru a (ii) poplatok za administrovanie úveru vo výške 0,00 % za rok (p. a.) z nevráteného zostatku istiny.
2.3.7.	Banke patrí poplatok z nečerpanej alebo nedočerpanej sumy úveru vo výške 0,00 % p. a.
2.3.8.	Určeným účtom je bežný účet klienta vedený bankou pod medzinárodným bankovým číslom účtu (IBAN): SK55 1111 0000 0014 8816 0028 v mene EUR.
2.3.9.	Prirážka pre určenie sadzby úrokov z omeškania je: 10,00 % p. a.

2.4. Základné údaje o obstaraní projektovanej investície (Údaje o projekte):

2.4.1. Klient je vlastníkom stavby v katastrálnom území Cestice, obec CESTICE, okres Košice - okolie, evidovanej na liste vlastníctva č. 382, na pozemku parcelné číslo 1370/16, súpisné číslo: 82, popis: dom (ďalej len „**hotová stavba**“) a príslušného pozemku parcelné číslo: 1370/1 o výmere 63738 m², druh pozemku: zastavaná plocha a nádvorie. Hotová stavba je prístupná z verejnej komunikácie (ďalej aj len „**prístupové pozemky**“).

2.4.2. Projektovanou investíciou je zmena hotovej stavby, a to „Modernizácia budovy MNV za účelom podnikateľského využitia“, tak ako bolo na jej uskutočnenie vydané stavebné povolenie, ktoré vydal obec Buzica, pod číslom 38/2016-03-výst. dňa 16.03.2016 a ktoré nadobudlo právoplatnosť dňa 17.03.2016 (ďalej aj len „**projektovaná stavba**“). Klient nadobudne projektovanú stavbu s príslušenstvom do vlastníctva ako vlastník hotovej stavby a objednávateľ na základe zmlúv s jedným alebo s viacerými zhotoviteľmi alebo inými dodávateľmi (ďalej spoločne aj len „**dodávateľ projektovanej investície**“).

2.4.3. Klient vyhlasuje, že obstaranie projektovanej investície spĺňa podmienky projektu spôsobilého na financovanie z prostriedkov Európskych spoločenských a štátneho rozpočtu formou nenávratného finančného príspevku z Programu rozvoja vidieka 2014 – 2020, opatrenie č. 7 s názvom Základné služby a obnova dedín vo vidieckych oblastiach (ďalej aj len „**príspevok**“), na základe zmluvy o poskytnutí nenávratného finančného príspevku medzi klientom ako konečným prijímateľom a poskytovateľom podpory, ktorým je (ako riadiaci orgán) Ministerstvo pôdohospodárstva a rozvoja vidieka SR, ktoré zastupuje Pôdohospodárska platobná agentúra, Hraničná 12, Bratislava (ďalej len „**agentúra**“), ktorá bola uzavretá medzi agentúrou a klientom dňa 29.10.2018 pod č. 074KE220008 (ďalej aj len „**zmluva o príspevku**“), na základe žiadosti o poskytnutie nenávratného finančného príspevku, ktorú podal klient ako žiadateľ (ďalej aj len „**žiadosť o príspevok**“).

(1) Projektovaná investícia je bližšie určená v projekte (projektovom zámere) s názvom *Rekonštrukcia budovy za účelom podnikateľského využitia*, vypracovanom klientom, ktorý bol predložený banke (ďalej aj len „**projekt**“), k čomu klient vyhlasuje, že projekt vyhovuje podmienkam poskytnutia príspevku podľa výzvy na predkladanie žiadostí o príspevok (projektových zámerov) zverejnenej poskytovateľom príspevku (ďalej aj len „**výzva poskytovateľa**“). Klient vyhlasuje, že každá zmluva s dodávateľom projektovanej investície (podľa druhu projektovanej investície napr. kúpna zmluva, zmluva o dodávkach na obstaranie projektovanej stavby) je alebo bude uzavretá s osobami na to oprávnenými a aj inak spôsobilými a v súlade s výzvou poskytovateľa, so zmluvou o príspevku alebo inak určenými podmienkami pre poskytnutie príspevku vrátane spôsobu uzatvárania takýchto zmlúv (osobitne aj použitia verejného obstarávania, ak sa podľa týchto podmienok požaduje). Podľa okolností môže banka požadovať predloženie zmluvy s dodávateľom projektovanej investície a preukázanie, že bola uzavretá v súlade s podmienkami pre poskytnutie príspevku, čomu sa klient zaväzuje vyhovieť predložením rovnopisu alebo vierohodnej kópie zmluvy a listín o priebehu obstarávania tovarov, stavebných prác a služieb financovaných s použitím príspevku, požadovaných agentúrou.

(2) Príspevok bude poskytnutý v jednej alebo vo viacerých platiach za určité obdobie ako refundácia (náhrada skutočne vynaložených výdavkov) na základe schválenia žiadosti klienta o platbu príspevku (ďalej aj len „**žiadosť o platbu**“) predloženej agentúre a bude splatný na bežný účet klienta zriadený na tento účel v banke (ďalej len „**osobitný účet**“), ktorým je bežný účet klienta č. IBAN SK11 1111 0000 0014 8816 0044 v mene EUR.

2.4.4. Výdavkami na obstaranie projektovanej investície, na ktoré sa vzťahuje táto zmluva, sú náklady na obstaranie projektovanej stavby v sume 145.718,98 EUR, ktorá zahŕňa daň z pridanej hodnoty (ďalej aj len „**celkové náklady projektu**“), z toho podľa zmluvy o príspevku suma 145.718,98 EUR sú výdavky oprávnené na príspevok (ďalej aj len „**oprávnené výdavky**“).

2.4.5. Dojednáva sa, že zdrojom financovania oprávnených výdavkov sú (i) úverom poskytnuté peňažné prostriedky podľa tejto zmluvy a (ii) príspevok, ktorého výška podľa zmluvy o príspevku je =145.718,98 EUR, čo je 100 % oprávnených výdavkov s tým, že použitá suma úveru podľa tejto zmluvy na financovanie oprávnených výdavkov nepresiahne sumu oprávnených výdavkov podľa zmluvy o príspevku alebo primerane nižšiu sumu ceny alebo cien podľa zmlúv s dodávateľom alebo dodávateľmi projektovanej investície uzavretých v súlade s podmienkami zmluvy o príspevku. Ak nie je v tejto zmluve uvedené inak, na financovanie celkových nákladov projektu, ktoré nie sú oprávnenými výdavkami, ak také sú, použije klient vlastné peňažné prostriedky.

2.5. Časť obsahu tejto zmluvy, pokiaľ nie je v nej dojednané inak, určujú obchodné podmienky banky pre úvery podnikateľom (ďalej len „**obchodné podmienky**“), s ktorými sa klient pred uzavretím tejto zmluvy oboznámil, v tomto rozsahu súhlasí s nimi, čo potvrdil vlastným podpisom na nich a jedno ich vyhotovenie prevzal. Výrazy v tejto zmluve uvedené s veľkým začiatočným písmenom majú význam im priradený v obchodných podmienkach.

2.6. V súvislosti s vyhláseniami klienta o financovaní obstarania projektovanej investície s použitím nenávratného finančného príspevku ako je uvedené v tejto zmluve vyššie, medzi zmluvnými stranami je nesporné, že klient ako žiadateľ o podporu (príspevok) a prijímateľ príspevku (podpory) je partnerom verejného sektora podľa vymedzenia predpisov o registri partnerov verejného sektora (ku dňu podpisu tejto zmluvy zákon č. 315/2016 Z. z.) za podmienky, že suma poskytnutej podpory je vyššia ako týmito predpismi ustanovený minimálny limit (ku dňu podpisu tejto zmluvy 100.000,- EUR jednorazovo alebo v opakovaných plneniach 250.000,- EUR úhrnom v kalendárnom roku) a ako taký má povinnosť zapisovať sa do registra partnerov verejného sektora podľa pravidiel ustanovených uvedenými predpismi.

III. ČERPANIE ÚVERU A PODMIENKY ČERPANIA

3.1. Banka poskytne peňažné prostriedky do dojednanej výšky úveru v prospech klienta jednorazovo alebo postupne po častiach (tranžiach) v Období čerpania, na riadne a včas predložení písomnú žiadosť klienta o čerpanie úveru podľa vzoru uvedeného v **prilohe č. 1** tejto zmluvy, prípadne podľa vzoru, ktorý bude klientovi bankou oznámený po uzavretí tejto zmluvy (žiadosť o čerpanie úveru) a v mene klienta podpísanú osobou (osobami) na to oprávnenou podľa písomného oprávnenia, ktorého vzor je pripojený v **prilohe č. 2** k tejto zmluve, ktorá vyhovuje podmienkam tejto zmluvy.

3.1.1. Banka poskytne požadované peňažné prostriedky len na výdavky, ktoré sú oprávnenými výdavkami, alebo na výdavky celkových nákladov projektu, ktoré nie sú oprávnenými výdavkami, ak je úver dojednaný ako zdroj ich financovania, a to úhradou faktúr, nie však preddavkových faktúr, vystavených dodávateľmi projektovanej investície alebo na refundáciu (refinancovanie) úhrad takýchto faktúr vykonaných z iných zdrojov, ak boli tieto úhrady vykonané nie dávnejšie ako tri (3) mesiace pred požadovaným dňom čerpania, v oboch prípadoch vrátane dane z pridanej hodnoty zahrnutej do fakturovanej sumy vo faktúrach dodávateľov projektovanej investície alebo podľa dovozných dokladov pri dovoze a bez zadržiavanej časti fakturovanej sumy splatnej v neskoršom čase (tzv. zádržné), ak taká je.

3.1.2. Ak nie je v tejto zmluve určené alebo so súhlasom banky v žiadosti o čerpanie úveru uvedené inak, úver podľa tejto zmluvy banka poskytne v prospech Určeného účtu alebo v prospech iného účtu klienta v banke (platobný účet), pričom, ak má byť v tomto prípade úver použitý na plnenie určitého záväzku klienta, žiadosť o čerpanie úveru je účinná len (i) spolu s prevodným príkazom na ťarchu tohto účtu a v prospech veriteľa klienta (napr. dodávateľa projektovanej investície) v sume plateného záväzku a, (ii) ak nemá byť celá suma záväzku platená len z čerpania úveru (napr. platená suma dane z pridanej hodnoty alebo ak by čerpaním úveru poklesol touto zmluvou požadovaný podiel neúverových zdrojov na financovaní celkových nákladov projektu), len ak je na platobnom účte dostatočný zostatok vlastných peňažných prostriedkov klienta na úhradu celej platenej (napr. fakturovanej) sumy. Ak medzi bankou a klientom nie je iná dohoda, banka úver poskytne len ak právo klienta nakladať s prostriedkami na platobnom účte nie je obmedzené, s výnimkou obmedzení dohodnutých s bankou.

3.2. Banka peňažné prostriedky v prospech klienta alebo ich časť poskytne, len ak sú riadne a včas splnené Podmienky čerpania určené v tejto zmluve alebo v obchodných podmienkach banky, na ktoré odkazuje táto zmluva.

3.3. Podmienkami čerpania **pri prvom čerpaní úveru** je, že najneskôr ku dňu čerpania úveru,

3.3.1. banke bol predložením listiny alebo listín alebo inak preukázaný uspokojivý stav prípravy alebo uskutočňovania účelu použitia úveru a použitia neúverových zdrojov, ak je dojednané, a to najmä nasledovná dokumentácia:

a/ zmluva o príspevku (v znení prípadných dodatkov k nej), v ktorej alebo v dodatku k nej, je osobitný účet uvedený ako bankový účet na prijímanie platieb príspevku a ktorá aj inak vyhovuje podmienkam a účelu tejto zmluvy;

b/ ak výška príspevku podľa predloženej zmluvy o príspevku je nižšia oproti výške príspevku podľa projektu, klient uspokojivým spôsobom preukázal pripravenosť použiť dodatočné vlastné zdroje;

c/ rovnopis alebo vierohodná kópia zmluvy s dodávateľom projektovanej investície vyhovujúcej podmienkam pre poskytnutie príspevku a podmienkam a účelu tejto zmluvy, prípadne viacerých takýchto zmlúv, ak ide o taký prípad, pričom v prípade, ak musí byť dodávateľ zaregistrovaný v registri partnerov verejnej správy, predloženie bankou akceptovateľného dokladu o tom, že dodávateľ túto podmienku spĺňa;

d/ osobitný účet je zriadený a práva zo zmluvy o účte, na základe ktorej bol zriadený, osobitne nakladanie s pohľadávkami z osobitného účtu, nie sú nijako dotknuté obmedzeniami v rozpore s účelom tejto zmluvy, ani neboli urobené žiadne úkony na zrušenie zmluvy o účte;

e/ právoplatné stavebné povolenie na projektovanú stavbu a podľa okolností iné dokumenty týkajúce sa súhlasov a povolení k výstavbe projektovanej stavby a ich účinky trvajú;

f/ banke bolo predložené právoplatné uznesenie miestneho zastupiteľstva, o schválení (i) realizácie projektovanej stavby, (ii) prijatia príspevku v požadovanej výške, (iii) čerpania úveru podľa tejto zmluvy (ak štatút obce takéto schválenie vyžaduje) a (iv) poskytnutia zabezpečenia v bankou požadovanej forme a výške;

g/ banke bolo predložené písomné stanovisko hlavného kontrolóra klienta o plnení pravidiel pre používanie nenávratných zdrojov financovania v zmysle zákona o rozpočtových pravidlách územnej samosprávy s prihliadnutím na úver poskytnutý na základe tejto zmluvy;

h/ klient sa zaväzuje bez zbytočného odkladu, najneskôr v lehote 7 dní od podpisu tejto zmluvy, v každom prípade však pred prvým čerpaním úveru podľa tejto zmluvy, preukázať banke zverejnenie (i) tejto zmluvy, (ii) zmluvy o zriadení záložného práva k pohľadávkam č. 000846B/CORP/2018 zo dňa 19.11.2018 a (iii) dohody o vydaní a vyplnení blankozmenky č. 000846A/CORP/2018 zo dňa 19.11.2018 podľa zákona č. 211/2000 Z. z. o slobodnom prístupe k informáciám v znení neskorších predpisov (ďalej aj len „zákon“), a to zákonom ustanoveným písomným potvrdením (vydaným Úradom vlády slovenskej republiky o zverejnení v ním vedenom registri alebo potvrdením klienta v ostatných prípadoch, vo forme a obsahu uspokojivom pre banku) a v prípade zverejnenia na webovom sídle záložcu resp. webovom sídle jeho zriaďovateľa alebo v Obchodnom vestníku ho doložiť údajmi umožňujúcimi overiť zverejnenie tejto zmluvy (najmä bližším publikačným označením v Obchodnom vestníku alebo údajmi prístupu na webovú stránku).

3.3.2. klient na Zabezpečenie pohľadávok banky podľa tejto zmluvy, predložil a odovzdal banke listiny alebo iné doklady na preukázanie a vykonávanie práv banky zo Zabezpečenia dojednaného v tejto zmluve, a to:

- a/ potvrdenie o vykonaní registrácie záložného práva k pohľadávke z osobitného účtu v Notárskom centrálnom registri záložných práv;
- b/ blankozmenka vyhovujúca dojednaniám o zabezpečení v tejto zmluve.

3.4. Podmienkami čerpania pre každé čerpanie úveru je, že

3.4.1. žiadosť o čerpanie úveru bola banke predložená riadne a včas, najmenej však tri dni pred dňom požadovaného čerpania, doložená listinami preukazujúcimi účel, na ktorý sa má úver použiť, a to najmä

a/ kópiami faktúr vystavených dodávateľmi projektovanej investície, v prípade refundácie úhrad faktúr, s dokladmi o úhrade faktúr, pričom k faktúram je pripojený preberací protokol (v prípade, že sa vyžaduje) alebo súpis vykonaných prác (v prípade stavebnej časti projektu) alebo účtovným dokladom o aktivácii, ak ide o ten prípad, prípadne, alebo inými dokladmi v súlade s touto zmluvou,

b/ kópiami zmlúv s dodávateľmi projektovanej investície, pokiaľ už neboli predložené a že

3.4.2. ku dňu čerpania

a/ trvajú a sú účinné práva banky z dojednaného Zabezpečenia,

b/ splatný poplatok a, ak sú, splatné úroky a splatná časť istiny sú zaplatené s tým, že ak ide o prvé čerpanie po podpise každého dodatku k tejto zmluve, splatným poplatkom sa rozumie aj poplatok pri zmene tejto zmluvy dojednaný v dodatku k tejto zmluve (ak taký je),

c/ sú právoplatné a účinné a podľa okolností banke preukázané akékoľvek povolenia, súhlasy alebo splnenie iných podmienok na uskutočnenie účelu, na ktorý sa má použiť úver a klient neporušuje záväzné podmienky na uskutočnenie tohto účelu,

d/ vyhlásenia klienta o skutočnostiach, podstatných pre jeho pripravenosť a schopnosť plniť jeho peňažné záväzky urobené v tejto zmluve a v žiadosti o čerpaní úveru alebo podpisom tejto zmluvy v obchodných podmienkach, na ktoré odkazuje táto zmluva, sú úplné a v podstatných okolnostiach pravdivé,

e/ nevyskytla sa a netrvá skutočnosť, ktorá je podľa tejto zmluvy alebo podľa obchodných podmienok, na ktoré odkazuje táto zmluva, dôvodom predčasnej splatnosti Úveru,

f/ referenčná úroková sadzba bola zverejnená a

g/ klient je zapísaný v registri partnerov verejného sektora, vrátane predpísaného zápisu zmien zapisovaných údajov.

3.5. Aj keď sú splnené podmienky čerpania, banka môže odoprieť ďalšie čerpanie úveru, ak sa jej stane známe, že žiadosť o platbu nebola podaná v súlade so zmluvou o príspevku alebo bola agentúrou pozastavená alebo nechválená alebo že pri overovaní (kontrole) žiadosti o platbu agentúrou boli zistené nedostatky, ktoré môžu viesť k pozastaveniu alebo neschváleniu žiadosti o platbu; ak sa zistená skutočnosť týka len určitej sumy príspevku, banka môže odoprieť čerpanie aj len v tomto rozsahu. Banka môže čerpanie úveru v takomto prípade podmieniť použitím dodatočných vlastných zdrojov, ak ide o takú okolnosť. Banka môže od klienta požadovať kópiu žiadosti o platbu, ktorou požaduje klient prostriedky príspevku za určité obdobie podľa zmluvy o príspevku, ktoré predchádza požadovaný dátum čerpania úveru, pričom žiadosť o platbu musí byť s údajom osobitného účtu na úhradu platby príspevku a s vyznačením jej registrácie na agentúre.

3.6. Ak klient odstúpi od tejto zmluvy pred prvým čerpaním úveru alebo ju pred prvým čerpaním vypovie, banke patrí jednorazový poplatok vo výške 1,00 % z dojednanej výšky úveru.

IV. SPLÁCANIE ÚVERU

4.1. Klient sa zaväzuje vrátiť istinu úveru postupne po častiach (v splátkach), a to prednostnou splátkou, ktorou je prijatá platba príspevku alebo každá z viacerých platieb príspevku, ak bude príspevok poskytnutý vo viacerých platbách (v tejto zmluve aj len „prednostná splátka“).

4.2. Ak sa má istina úveru splácať vo viacerých sumách (v splátkach) a úver nebol vyčerpaný v dojednanej výške úveru určenej v základných podmienkach úveru, v sume tohto rozdielu sa výška jednotlivých plánovaných splátok znižuje alebo sa splátky rušia, a to počnúc poslednou a potom splátky jej predchádzajúce. Úprava splátok a ich splatnosti podľa predchádzajúcej vety sa vykoná písomným oznámením banky na základe a podľa tohto dojednania.

4.3. Dojednávajú sa, že na vrátenie istiny sa prednostne použije prednostná splátka. Prednostná splátka je splatná najskôr v deň prijatia každej platby príspevku na osobitný účet, inak podľa pokynu klienta, najneskôr však v deň splatnosti istiny úveru. Prednostná splátka sa použije najskôr na zaplatenie poslednej splátky a potom splátok ju predchádzajúcich, z nich na najskôr splatnú splátku aj len v jej časti. Banka prednostnú platbu zúčtuje na ľarchu osobitného účtu s tým, že na prednostnú splátku sa inak vzťahujú ustanovenia o platení iných dlžných súm klienta.

4.4. Poplatok za predčasnú platbu pred dňom splatnosti istiny úveru alebo jej časti určeným v tejto zmluve sa platí jednorazovo vo výške 4,00 % zo sumy predčasne vrátenej istiny. Tento poplatok sa neplatí ak ide o prednostnú splátku.

V. ÚROKY A ÚROKY Z OMEŠKANIA

5.1. Ak sú peňažné prostriedky poskytnuté na lehotu dlhšiu ako je Oceňovacie obdobie, Úroková sadzba na určenie úrokov je pohyblivá a mení sa pravidelne uplynutím každého Oceňovacieho obdobia zmenou Referenčnej sadzby.

5.2. Referenčná sadzba, pomocou ktorej sa určuje úroková sadzba na určenie výšky úrokov, je úroková sadzba, ktorej hodnota je vypočítavaná podľa pravidiel na medzibankovom peňažnom trhu v eurozóne (EURIBOR), ak je menou úveru EURO (EUR), alebo v Londýne (LIBOR – London Interbank Offered rate), ak je menou úveru americký dolár (USD) – US LIBOR, alebo v Prahe (PRIBOR – Prague Interbank Offered Rate), ak je menou úveru česká koruna, z údajov o predajných úrokových sadzbách, za akých sa ponúkajú depozitá (vklady) v mene úveru a s lehotou splatnosti zhodnou s dĺžkou Oceňovacieho obdobia na tomto trhu a podľa týchto pravidiel zverejnená kurčenému dennému času v deň, ktorého dátum (podľa kalendára platného v mieste medzibankového trhu) o dva Pracovné dni predchádza prvý deň Oceňovacieho obdobia. Prvým dňom prvého Oceňovacieho obdobia je deň prvého čerpania úveru. Koniec každého Oceňovacieho obdobia určeného podľa mesiacov pripadá na deň, ktorý sa číslom zhoduje s dňom prvého čerpania úveru, pričom ak v niektorom mesiaci nie je takýto deň, dotknuté Oceňovacie obdobie uplynie posledným dňom takéhoto mesiaca. Ak sa úver čerpá postupne po častiach, uplynutím Oceňovacieho obdobia pre istinu prvej čerpanej tranže uplynie aj Oceňovacie obdobie pre istinu každej ďalšej čerpanej tranže a uplynutím Oceňovacieho obdobia po vyčerpaní celej dojednanej výšky úveru alebo po uplynutí Obdobia čerpania sa istiny všetkých čerpaných tranží zlučujú, všetky prebiehajúce dotknuté Oceňovacie obdobia sa týmto skončia a začne plynúť nové Oceňovacie obdobie pre istinu úveru vo výške súčtu istín všetkých tranží.

5.3. Úroky sú splatné v posledný deň kalendárneho mesiaca (Úrokové obdobie), a to prvýkrát za obdobie v mesiaci, v ktorom bol úver prvýkrát čerpaný a potom pravidelne mesačne, pričom posledná suma úrokov je splatná s poslednou splátkou istiny alebo spolu s jednorazovo splatnou istinou. Ak ide o peňažné prostriedky poskytnuté na obdobie menej ako jeden mesiac, úroky sú splatné jednorazovo spolu s istinou.

5.4. Zmluvné strany sa dohodli, že banka môže jednostranným oznámením zaslaným klientovi zvýšiť dojednanú maržu o prírážku až 2,00 % p. a., pokiaľ klient neplní alebo nedodržiava záväzky určené v tejto zmluve alebo ak nastane Prípád neplnenia, a to s účinnosťou odo dňa určeného v oznámení banky a až na čas do uplynutia Oceňovacieho obdobia, v ktorom pominul dôvod zvýšenia.

5.5. Úroková sadzba pre výpočet úrokov z omeškania sa mení každý deň a určuje sa pomocou referenčnej sadzby na určenie úrokov podľa tejto zmluvy zverejnenej v tento deň, a ak nejde o Pracovný deň alebo ak nie je v tento deň zverejnená, použije sa posledná zverejnená referenčná sadzba. Úroky z omeškania sú splatné denne.

VI. ZABEZPEČENIE

6.1. Na zabezpečenie uspokojenia pohľadávok banky a splnenia záväzku klienta vrátiť poskytnuté peňažné prostriedky a zaplatiť úroky z nich a dojednané poplatky a náhrady, ako aj na zabezpečenie ostatných peňažných záväzkov klienta, vrátane záväzkov z porušenia tejto zmluvy, záväzkov pri predčasnej splatnosti a záväzkov z odstúpenia od zmluvy a prípadných záväzkov v súvislosti s neplatnosťou zmluvy (ďalej len „zabezpečená pohľadávka“ alebo „zabezpečený záväzok“), sa klient zaväzuje dať zábezpeku a poskytnúť iné zabezpečenie v prospech banky, a to:

6.1.1. klient touto zmluvou postupuje banke právo na platbu príspevku alebo na viaceré platby príspevku, ak také sú, až do výšky dlžnej sumy istiny s úrokmi a poplatkami;

6.1.2. zriadením záložného práva k pohľadávke z osobitného účtu,

6.1.3. klient sa zaväzuje vystaviť a banke ako prvému majiteľovi (remitentovi) podľa osobitnej dohody vydať zmenku, ktorá je pri vydaní neúplná a ktorú je v chýbajúcich údajoch oprávnený vyplniť jej majiteľ (blankozmenka), ak zabezpečená pohľadávka nebude splnená riadne a včas.

6.2. Zabezpečenie podľa tejto zmluvy sa klient zaväzuje poskytnúť tak, aby práva banky z neho boli účinné a banke preukázané ku dňu poskytnutia prvého plnenia banky alebo k neskoršiemu času podľa tejto zmluvy. Zabezpečenie podľa bodu 6.1. sa prijíma ako dostatočné ku dňu podpisu tejto zmluvy. Ak sa za trvania zabezpečeného záväzku Zabezpečenie zhorší, klient sa zaväzuje doplniť ho bez zbytočného odkladu, najneskôr v primeranej lehote určenej vo výzve banky na pôvodný rozsah alebo na rozsah primeraný dlžnej sume podľa bankou všeobecne používaných pravidiel na oceňovanie Zabezpečenia v čase zhoršenia Zabezpečenia alebo namiesto toho zabezpečenú pohľadávku v tej istej lehote primerane splatiť.

6.3. Dojednania v tejto zmluve týkajúce sa postúpenia platby príspevku, sú zmluvou o postúpení pohľadávok, ktorá nadobúda účinnosť pre jednotlivé platby príspevku v ich menovitej hodnote prijatím platby bankou pre klienta.

VII. OSOBITNÉ ZÁVÄZKY A VYHLÁSENIA

7.1. Iné dojednania a záväzky

7.1.1. Niektoré ustanovenia o poplatkoch

(1) Počiatočný poplatok za prevzatie záväzku poskytnúť úver dojednaný v tejto zmluve, je splatný jednorazovo v deň podpisu tejto zmluvy, najneskôr však v deň prvého čerpania úveru; prípadný poplatok za spracovanie žiadosti o uzatvorenie úverového obchodu zaplatený v súvislosti so žiadosťou klienta uvedenou v základných podmienkach úveru a prípadný zaplatený poplatok za vystavenie úverového príslubu (ak taký bol), sa započítava na úhradu počiatočného poplatku za prevzatie záväzku poskytnúť úver.

(2) Poplatok z nečerpanej alebo nedočerpanej sumy úveru sa platí zo sumy rozdielu dojednanej výšky úveru a dlžnej sumy istiny úveru počas Obdobia čerpania (počnúc dňom prvého čerpania), a to mesačne pozadu v posledný deň kalendárneho mesiaca, pričom, ak sa prvé čerpanie uskutoční až po uplynutí kalendárneho mesiaca, v ktorom začalo Obdobie čerpania, môže banka zúčtovať už splatný poplatok pri tomto prvom čerpaní; poplatok sa počíta zo skutočných denných stavov nečerpanej sumy dojednanej výšky úveru.

(3) Poplatok za administrovanie úveru dojednaný v tejto zmluve, sa určuje percentnou sadzbou alebo pevnou sumou za rok a je splatný prvý krát 31.12. kalendárneho roka, v ktorom bola uzavretá táto zmluva, a potom 31.12. každého ďalšieho uplynutého kalendárneho roka a v Deň splatnosti istiny úveru (deň splatnosti poplatku). Počíta sa za každý deň počnúc dňom podpisu tejto zmluvy a končiac Dňom splatnosti istiny úveru, zo sumy (i) nevratného zostatku istiny ku kalendárnemu dňu predchádzajúcemu tento deň, ibaže (ii) v deň splatnosti poplatku bola pred koncom dňa zúčtovaná splátka úveru, kedy sa počíta zo sumy nevratného zostatku istiny ku koncu tohto dňa, (iii) v oboch prípadoch zvýšenej o sumu prípadného čerpania úveru v deň splatnosti poplatku; pri výpočte poplatku sa kalendárny rok počíta ako 360 dní.

(4) Ak klient neuskutočňuje platobný styk prostredníctvom svojich účtov zriadených v banke rozsahu dohodnutého obratu ako je uvedený nižšie, patrí banke poplatok vo výške určenej v Cenníku, splatný pri predložení účtovných výkazov (záznamov) podľa tejto zmluvy.

(5) Dojednáva sa, že

a/ ak banka vyzýva klienta na splnenie povinnosti, ktorú nespĺnil riadne a včas (upomienka), má právo na paušálnu náhradu vo výške 17,00 EUR pri prvej upomienke a vo výške 50,00 EUR pri každej ďalšej upomienke;

b/ ak klient nepredloží dohodnuté účtovné výkazy (záznamy) riadne a včas, je povinný zaplatiť banke zmluvnú pokutu vo výške 165,97 EUR, splatnú v čase najbližšej splatnosti úrokov, pričom ak ide o výkazy (záznamy) na zistenie údajov o touto zmluvou požadovanom rozsahu kreditných obrátov na platobných účtoch klienta môže banka požadovať aj zaplatenie poplatku dojednaného pre prípad nedosahovania dojednaných kreditných obrátov na platobných účtoch klienta zriadených v banke.

(6) S výnimkou poplatkov dojednaných v základných podmienkach úveru v tejto zmluve vyššie, ak banka za trvania záväzkov z tejto zmluvy zmení výšku poplatkov, za ktorých všeobecne poskytuje úvery, mení sa výška poplatkov dojednaných v tejto zmluve na sumu určenú cenníkom banky platným v dobe splatnosti poplatku.

7.1.2. Ak nie je dojednané inak, peňažné sumy na vrátenie poskytnutých peňažných prostriedkov a na platenie úrokov a poplatkov, ako aj na splnenie ďalších záväzkov klienta spojených s poskytnutým úverom, sa platia z Určeného účtu.

7.1.3. Okrem účtovných výkazov a dokladov, ktoré je klient povinný banke predkladať podľa obchodných podmienok, na ktoré odkazuje táto zmluva, sa klient zaväzuje banke predkladať

a/ zasielať banke finančné výkazy v elektronickej forme podľa stavu k poslednému dňu každého roka, v zmysle opatrenia Ministerstva financií Slovenskej republiky, ktorým sa ustanovuje usporiadanie, obsahové vymedzenie, spôsob termín a miesto predkladania informácií z účtovníctva a údajov na účely hodnotenia plnenia rozpočtu verejnej správy, a to do 30 dní nasledujúceho kalendárneho roka:

- Finančný výkaz o príjmoch, výdavkoch a finančných operáciách klienta;
- Finančný výkaz o vybraných údajoch z aktív a z pasív klienta;
- Finančný výkaz o bankových účtoch a záväzkoch klienta;

b/ zasielať banke záväzný rozpočet klienta na bežný rok a všetky jeho zmeny ako aj rozpočty na ďalšie 3 nasledujúce roky a všetky ich zmeny, a to najneskôr do 30 dní od schválenia v obecnom zastupiteľstve klienta;

c/ zasielať banke záverečný účet klienta za posledný ukončený kalendárny rok do 30 dní od jeho schválenia obecným zastupiteľstvom.

7.1.4. Klient sa zaväzuje uskutočňovať svoj platobný styk prostredníctvom svojho platobného účtu alebo účtov v banke tak, aby kreditné obraty na týchto účtoch dosahovali podiel 100 % oprávnených výdavkov v súlade s touto zmluvou (v tejto zmluve aj len „dohodnutý obrat“).

7.1.5. Dojednáva sa, že:

(1) skutočnosťou na strane klienta, podstatnou pre jeho schopnosť a pripravenosť vrátiť istinu úveru a zaplatiť úroky a splniť iné peňažné záväzky spojené s úverom riadne a včas je aj (ale nielen) to, že počas trvania právneho vzťahu založeného touto zmluvou, počnúc okamihom prvého čerpania úveru prípadne v inak nižšie určenom čase (ak taký je).

a/ celková suma dlhu klienta neprekročí 60% skutočných bežných príjmov predchádzajúceho rozpočtového roka alebo inú zákonom dovolenú výšku a zároveň

b/ suma ročných splátok návratných zdrojov financovania vrátane úhrady výnosov neprekročí 25% skutočných bežných príjmov predchádzajúceho rozpočtového roka znížených o prostriedky poskytnuté v príslušnom rozpočtovom roku z rozpočtu iného subjektu verejnej správy a iné prostriedky získané podľa zákona obdobným spôsobom;

(2) Dôvodom predčasnej splatnosti úveru, na základe ktorého sa istina s úrokmi stávajú splatné Oznámením o predčasnej splatnosti (ako je definované v časti IX. obchodných podmienok) je aj to, že, ak ide o ukazovateľ dojednaný v ustanovení (1) vyššie, (i) hodnota ukazovateľa dojednaného v ustanovení (1) vyššie alebo ktoréhokolvek z viacerých takýchto ukazovateľov (ak takú sú dojednané), bankou vypočítaná podľa podkladov vyplývajúcich z tejto zmluvy alebo z iných banke známych údajov nevyhovujú hodnote dohodnutej

v ustanovení (1) vyššie alebo (ii) ak klient nepredloží riadne a včas údaje na výpočet takéhoto ukazovateľa, najmä ak ide o údaje z účtovníctva, ktoré nie je vedené v súlade s predpismi o účtovníctve, ktorým klient podlieha a niektorý z vyskytnutých nedostatkov nebol uspokojivo odstránený v lehote určenej vo výzve banky s tým, že (iii) ak počas trvania záväzkov z tejto zmluvy dôjde k zmene skutočností rozhodných pre určenie dotknutej osoby ako veľkej účtovnej jednotky, malej účtovnej jednotky alebo mikro účtovnej jednotky podľa predpisov o účtovníctve alebo pre použitie skratiek a označení uvedených pre výpočet dohodnutého ukazovateľa, použijú sa pre účely jeho určenia a výpočtu nové rozhodné skutočnosti vyplývajúce z predpisov platných v príslušnom účtovnom období, a to tak, aby bol dosiahnutý účel a úmysel strán pri uzatváraní zmluvy.

7.1.6. Klient sa zaväzuje, že jeho rozpočtové hospodárenie bude spĺňať podmienky zákona o rozpočtových pravidlách územnej samosprávy.

7.1.7. V súvislosti s touto zmluvou klient jej podpisom vyhlasuje, že je osobou, ktorá je podľa zákona povinná zverejňovať uzatvárané zmluvy vymedzené zákonom a dáva súhlas na zverejnenie tejto zmluvy, zmluvy o zriadení záložného práva k pohľadávkam č. 000846B/CORP/2018 zo dňa 19.11.2018 a dohody o vydaní a vyplnení blankozmenky č. 000846A/CORP/2018 zo dňa 19.11.2018 ak ide o povinne zverejňovanú podľa zákona v prípade, že klient pre banku uspokojivo nepreukáže opak.

7.2. Osobitné záväzky pri príprave a uskutočňovaní účelu použitia úveru

7.2.1. V súvislosti s prípravou a uskutočňovaním účelu použitia úveru sa klient osobitne zaväzuje, že najmä, ale nielen:

(1) bez predchádzajúceho písomného súhlasu banky a agentúry,

a/ nevhodne nezmení rozsah a podmienky uskutočňovania účelu, na ktorý sa má použiť úver, ktoré boli podkladom pre posúdenie žiadosti klienta o úver,

b/ neurčí na prijímanie platieb príspevku iný účet ako osobitný účet;

(2) bude počas obdobia realizácie projektu dodržiavať sumu a zloženie oprávnených výdavkov; zvýšenie nákladov oproti projektu sa klient zaväzuje uhradiť zo svojich prostriedkov;

(3) bude poskytovať banke, resp. osobám povereným alebo splnomocneným bankou súčinnosť pri overovaní dodržiavania účelu úveru a informácií o stave a realizácii projektu poskytovaných, resp. predkladaných klientom alebo treťou osobou v mene klienta; za týmto účelom umožní klient banke alebo ňou povereným alebo splnomocneným osobám na vlastné riziko a zodpovednosť, v sprievode spôsobilej osoby, vstup na stavebné pozemky, do projektovanej stavby a umožní banke nahliadať do dokumentácie súvisiacej s projektom, jeho stavom a realizáciou a robiť si so súhlasom klienta výpisy alebo odpisy alebo fotokópie z takejto dokumentácie, banka sa zaväzuje zachovávať mlčanlivosť o takto získaných informáciách o projekte;

(4) ak sa tak nestalo už pred uzavretím tejto zmluvy, bez zbytočného odkladu predloží banke údaje o registrácii žiadosti o príspevok agentúrou, kópiu rozhodnutia o schválení alebo neschválení žiadosti, kópiu zmluvy o príspevku, kópiu žiadosti o platbu a údaje o jej registrácii,

(5) bez zbytočného odkladu oznámi banke skutočnosti, ktoré sa vzťahujú k plneniu podmienok podpory, alebo ktoré môžu spôsobiť zníženie príspevku alebo zmeniť termín jeho výplaty, vrátane porušenia zmluvy o príspevku a zmien zmluvy o príspevku, osobitne aj (i) agentúrou mu oznámené nedostatky v priebehu obstarávania tovarov, stavebných prác a služieb financovaných s použitím príspevku, termín a podmienky nového obstarávania ak bolo v takomto prípade umožnené a rovnopis alebo vierohodnú kópiu dokumentácie o priebehu nového obstarávania požadovanej agentúrou, zmenu výšky oprávnených výdavkov alebo podielu príspevku na výške oprávnených výdavkov, (ii) vrátane dodržiavania povinnosti klienta byť zapísaný v registri partnerov verejného sektora a predpísaného zápisu zmien zapisovaných údajov do registra partnerov verejného sektora podľa predpisov o registri partnerov verejného sektora v lehotách ním určených (preukázaním prvého zápisu a zmien zapisovaných údajov), ako aj výmazu klienta z registra partnerov verejného sektora, ak je klient v súvislosti so žiadosťou o podporu partnerom verejného sektora alebo banke preukáže, že s ohľadom na sumu podpory nemá povinnosť byť zapísaný v tomto registri.

7.2.2. Niektoré ustanovenia o osobitnom účte:

(1) Osobitný účet slúži na prijímanie platieb príspevku a ich zúčtovanie podľa tejto zmluvy. Na vedenie účtu sa nevyžaduje základný ani minimálny vklad, zostatok účtu sa neúročí a za transakcie na účte sa neplatia poplatky. Dojednania v tejto zmluve sa použijú pred dojednaniami v zmluve o účte.

(2) Klient sa zaväzuje, že označenie osobitného účtu s názvom banky uvedie ako bankové spojenie v zmluve o príspevku a v žiadosti o platbu, ktorú predloží agentúre a že bez písomného súhlasu banky nezmení účet na prijímanie platieb príspevku.

(3) Iné platby na ľarchu účtu ako sú uvedené v dojednaniach tejto zmluvy o splácaní úveru banka nie je povinná vykonať.

7.2.3. Klient podpisom tejto zmluvy berie na vedomie, že v súvislosti s financovaním oprávnených výdavkov s použitím úveru podľa tejto zmluvy a príspevku podľa zmluvy o príspevku, je medzi bankou a agentúrou zmluva o spolupráci a v tej súvislosti:

(1) Klient na požiadanie agentúry sprístupní agentúre túto zmluvu (vrátane dodatkov k nej) a zmluvu o zriadení záložného práva k predmetu záložného práva, ktorý je predmetom projektu podľa zmluvy o príspevku a predmetom financovania podľa tejto zmluvy.

(2) Klient sa zaväzuje, že k majetku obstaranému s použitím úveru podľa tejto zmluvy nezriadi žiadne právo v prospech iného okrem záložného práva v prospech banky a záložného práva v druhom poradí v prospech agentúry. Zmluvu o zriadení záložného práva medzi klientom ako prijímateľom príspevku a agentúrou sprístupní banke do 10 dní po registrácii záložného práva, spolu s predloženým dokladom a registráciou záložného práva, vrátane vkladu záložného práva do katastra nehnuteľností, ak ide o ten prípad.

(3) Klient dáva banke súhlas, aby poskytla agentúre informácie, ktoré súvisia so zmluvou o úvere a zmluvou zriadení záložného práva v prospech banky.

(4) Dojednáva sa, že dôvodom predčasnej splatnosti úveru, na základe ktorého sa istina s úrokmi stávajú splatné Oznámením o predčasnej splatnosti (ako je definované v obchodných podmienkach) je aj to, že

a/ klient poruší zmluvu o príspevku alebo finančnú disciplínu v zmysle platných právnych predpisov a agentúra odstúpi od zmluvy o príspevku, alebo

b/ klient zriadi k majetku, ktorý je predmetom záložného práva v prospech agentúry alebo v prospech banky podľa tejto zmluvy záložné právo alebo iné právo v prospech tretej osoby, alebo

c/ klient poruší ktorýkoľvek zo záväzkov podľa odsekov 7.2.1., 7.2.2. alebo 7.2.3. tejto zmluvy alebo

d/ klient, ktorý má podľa predpisov o registri partnerov verejného sektora byť zapísaný v registri partnerov verejného sektora, bol vymazaný z takéhoto registra alebo nastala iná skutočnosť, ktorá osobe verejného sektora (tak ako je táto definovaná predpismi o registri partnerov verejného sektora) priamo alebo nepriamo zakladá právo odoprieť svoje plnenie klientovi spočívajúce v platbe podpory alebo právo požadovať vrátenie klientom už prijatého plnenia spočívajúceho v prijatej platbe podpory.

7.3. Rôzne vyhlásenia

7.3.1. Klient podpisom tejto zmluvy vyhlasuje, že mu boli poskytnuté informácie podľa § 37 ods. 2 zákona č. 483/2001 Z. z. o bankách a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov, najmä bol informovaný o výške ročnej percentuálnej sadzby platnej v čase uzavretia tejto zmluvy, o okolnostiach, ktoré môžu ovplyvniť vývoj ročnej percentuálnej sadzby počas trvania tohto úverového vzťahu a čase, kedy banka klienta informuje o tom, že takéto okolnosti nastali.

7.3.2. Klient súhlasí so spracúvaním, sprístupnením a poskytnutím údajov, ktoré banka získa alebo sa dozvie v súvislosti s právnym vzťahom podľa tejto zmluvy, a to (i) údajov, ktoré podliehajú ochrane bankového tajomstva a (ii) osobných údajov, v rozsahu údajov vymedzenom platnými právnymi predpismi, najmä zákonom o bankách v platnom znení a zákonom o ochrane osobných údajov v platnom znení, nasledovným subjektom: (i) podniku pomocných bankových služieb, ktorý je prevádzkovateľom spoločného registra bankových informácií podľa zákona o bankách v platnom znení a subjektom povereným spracúvaním údajov v spoločnom registri bankových informácií za podmienok stanovených osobitným zákonom, (ii) Národnej banke Slovenska, Českej národnej banke, bankám a pobočkám zahraničných bánk v zmysle zákona o bankách v platnom znení, (iii) spoločnostiam v rámci Skupiny banky, ako je vymedzená vo Všeobecných obchodných podmienkach banky (osobitne materskej spoločnosti Banky, ako aj spoločnosti, ktorá vykonáva kontrolu nad materskou spoločnosťou Banky a ďalej spoločnosti UniCredit Business Integrated Solutions Societa Consortile per Azioni (skrátene UBIS S.C.p.A.), so sídlom Via Livio Cambi 1, 20151 Miláno, Taliansko), a to na účely súvisiace s podnikateľskou činnosťou banky v rámci Skupiny banky a činnosti súvisiace s účasťou banky vo finančnom konsolidovanom celku podľa zákona o bankách, a na účely riadenia rizika a obozretného podnikania a výkazníctva v rámci Skupiny banky a (iv) iným subjektom, ktorým môžu byť vyššie uvedené údaje poskytnuté podľa platných právnych predpisov.

7.3.3. Klient vyhlasuje a zaväzuje sa, že na vyžiadanie banky jej bez zbytočného odkladu predloží doklady potrebné na vykonanie základnej starostlivosti banky vo vzťahu ku klientovi v súlade so všeobecne záväznými právnymi predpismi na účely predchádzania legalizácii príjmov z trestnej činnosti a ochrany pred financovaním terorizmu, a to najmä doklady potrebné na identifikáciu konečného užívateľa výhod.

7.3.4. Osoby oprávnené konať za klienta, ktoré podpísali túto zmluvu, ako dotknuté osoby podľa platného Zákona o ochrane osobných údajov, svojím podpisom na tejto zmluve udeľujú banke svoj súhlas so spracúvaním poskytnutých osobných údajov v súlade s platnými právnymi predpismi a v nevyhnutnom rozsahu po dobu trvania tohto úverového vzťahu, založeného touto zmluvou a po dobu päť rokov po jeho ukončení, ako aj s ich poskytovaním tretím osobám v zmysle vyššie uvedených ustanovení o spracovaní údajov klienta.

7.3.5. Klient berie na vedomie, že Banka ako člen Skupiny banky, ako je vymedzená vo Všeobecných obchodných podmienkach banky, zaviedla interné postupy, ktorých cieľom je zabezpečiť dodržiavanie ustanovení čl. 2358 talianskeho občianskeho zákonníka, resp. ďalších právnych predpisov upravujúcich finančnú asistenciu zo strany Banky. V tejto súvislosti Klient vyhlasuje a zároveň sa zaväzuje, že prostriedky z úveru nepoužije na realizáciu transakcií týkajúcich sa akcií a/alebo iných cenných papierov emitovaných Bankou alebo inými spoločnosťami patriacimi do Skupiny banky, čím by došlo k porušeniu vyššie uvedenej právnej úpravy.

VIII. ZÁVEREČNÉ USTANOVENIA

8.1. Prílohou tejto zmluvy sú:

Príloha č. 1 - Vzor žiadosti o čerpanie úveru.

Príloha č. 2 - Vzor oprávnenia na podpisovanie žiadosti o čerpanie úveru.

8.2. Banka pri uzavieraní tejto zmluvy ponúkla klientovi neodvolateľný návrh na uzavretie rozhodcovskej zmluvy v nasledovnom znení:

„Banka a klient sa dohodli, že akýkoľvek spor, nárok alebo rozpor vzniknutý z tejto zmluvy alebo v súvislosti s ňou, vrátane všetkých otázok týkajúcich sa jej výkladu, existencie, platnosti alebo ukončenia, ktoré sa nepodari vyriešiť vzájomnou dohodou bude prejednávateľ a rozhodovať Stály rozhodcovský súd Slovenskej bankovej asociácie podľa zákona o rozhodcovskom konaní a podľa Štatútu a Rokovacieho poriadku Stáleho rozhodcovského súdu Slovenskej bankovej asociácie, platného a účinného v čase začatia konania, zverejneného na internetovej stránke www.sbaonline.sk. Jazykom rozhodcovského konania bude slovenský jazyk. Stály rozhodcovský súd Slovenskej bankovej asociácie bol zriadený Slovenskou bankovou asociáciou, IČO: 30813182, so sídlom v Bratislave.“

UniCredit Bank Czech Republic and Slovakia, a.s.,
pobočka zahraničnej banky, Bratislava

(označenie obchodného miesta s adresou podľa zmluvy o úvere)

(označenie obchodného miesta s adresou podľa zmluvy o úvere)

Žiadosť o čerpanie úveru (poradové číslo):

K zmluve o úvere
číslo:
zo dňa:

KLIENT (obchodné meno, sídlo alebo miesto podnikania, IČO):

Žiadosť pod spisovým číslom u klienta:

Vybavuje (meno/číslo telefónu):

Na základe označenej zmluvy o úvere, ktorú sme s Vami z našej strany podpísali uvedeného dňa, v znení prípadných dodatkov k nej, klient žiada podľa dojednaných podmienok o čerpanie úveru takto:

1.	Suma čerpania: [*výška číslom]. - [*EUR] (slovom):
2.	Požadovaný dátum čerpania (úhrady): [dd.mm.rrrr].
3.	Prijímateľ platby (číslo účtu/kód banky): [*].
4.	Iné údaje: financovanie časti nákladov na obstaranie dlhodobého hmotného majetku, ktoré sa zhodujú s oprávnenými výdavkami podľa projektu určeného v zmluve o úvere alebo v súlade so zmluvou o príspevku alebo žiadosťou o platbu predloženej banke podľa zmluvy o úvere.
5.	Prílohy: [*listiny na preukázanie účelu použitia úveru].

Klient potvrdzuje, že všetky jeho vyhlásenia o skutočnostiach podstatných pre jeho pripravenosť a schopnosť plniť jeho peňažné záväzky, sú k dátumu tejto žiadosti úplné a v podstatných okolnostiach pravdivé a treba ich považovať za zopakované k tomuto dátumu. Zároveň vyhlasuje, že neexistujú dôvody predčasnej splatnosti úveru a nevyskytla sa žiadna okolnosť, ktorá by bola dôvodom na odopretie úveru. Klient potvrdzuje, že priložené kópie pripojených dokladov sú totožné s ich originálmi. Ak sú podmienky čerpania a splatnosti podľa tejto žiadosti v rozpore s určením záväzne dohodnutým v zmluve o úvere, platia podmienky dohodnuté v zmluve.

V mene klienta:

V:

dňa:

podpis:

(meno, priezvisko, funkcia a podpis podľa podpisového vzoru uloženého v banke)

Doručené banke: dňa:

o:

UniCredit Bank Slovakia a. s. *súhlasí *nesúhlasí s požadovaným čerpaním.

V mene banky:

V:

dňa:

podpis:

	Meno a priezvisko	Funkcia	Bydlisko	Rod. číslo	Podpis
1.					
2.					
3.					

Miesto a dátum podpisu

V mene klienta:

V:

dňa:

podpis:

(vlastnoručný podpis klienta alebo meno, priezvisko a funkcia a vlastnoručný podpis podpisujúceho za a v mene klienta)

8.2.1. V dôsledku uzavretia navrhovanej rozhodcovskej zmluvy sa vzájomné spory medzi zmluvnými stranami z obchodov v dohodnutom rozsahu nebudú riešiť pred súdmi Slovenskej republiky, ale sa rozhodnú v rozhodcovskom konaní, o čom Banka predložením uvedeného návrhu rozhodcovskej zmluvy klienta v zmysle príslušných ustanovení zákona o bankách poučila a ten to podpisom tejto zmluvy potvrdzuje.

8.2.2. Klient tento návrh rozhodcovskej zmluvy podpisom tejto zmluvy: ☐ *prijíma^{1/} ☐ *neprijíma^{1/}.

8.3. Zmluva sa uzatvára v dvoch vyhotoveniach, z toho pre každú zmluvnú stranu po jednom. Táto zmluva je podľa zákona účinná dňom nasledujúcim po dni jej zverejnenia v súlade s ust. § 47a Občianskeho zákonníka. Táto zmluva obsahuje úplnú dohodu zmluvných strán a zahŕňa všetky podmienky, na ktorých sa strany dohodli. Uzatvára sa na dobu určitú, a to do splatenia úveru, úrokov, poplatkov a iného príslušenstva.

8.4. Táto zmluva sa spravuje právom Slovenskej republiky a ak nie je výslovne dohodnuté alebo ustanoveniami zákona ustanovené inak, na riešenie sporov sú oprávnené a príslušné súdy Slovenskej republiky.

8.5. Zmluvné strany túto zmluvu prečítali, porozumeli jej a zhodne vyhlasujú, že vyjadruje ich slobodnú, skutočnú a vážnu vôľu a nie sú im známe okolnosti, ktoré by ju robili neplatnou a na znak súhlasu pripájajú podpisy osôb oprávnených podpisovať v ich mene, ktorých totožnosť bola medzi zmluvnými stranami navzájom preukázaná, a to

V Prešove, dňa 19.11.2018

V Prešove, dňa 19.11.2018

V mene banky:

**UniCredit Bank Czech Republic and Slovakia, a.s.,
pobočka zahraničnej banky, Bratislava**

V mene klienta:

Obec Cestice

Ing. Jaroslav,
manažér centrá firmej klientely
Podpis:

Róbert Grešo
starosta obce
Podpis:

Ing. Iveta Baňasová
poradca firmej klientely pre SME II
Podpis:

Za banku podpisy na strane klienta overil:
podľa preukazu totožnosti (druh číslo):
doplňujúce údaje: štátna príslušnosť (ak je iná ako SR):
Meno a priezvisko overujúceho:
Podpis:

^{1/} Voľba klienta sa vyznačí krížikom pri podpise zmluvy (neupravený text znamená: neprijíma).

I. ZMLUVNÉ STRANY

1.1. Záložca:

Obchodné meno: **Obec Cestice**
Sídlo: Cestice 89, 044 71 Cestice
IČO: 00 324 043
Podľa: zoznamu obcí (nariadenie vlády SR č. 258/1996 Z. z.; IČO na základe potvrdenia o pridelení identifikačného čísla vydaného Štatistickým úradom SR, Krajská správa v Košiciach, zapísaný v registri organizácií vedenej Štatistickým úradom Slovenskej republiky)
V mene ktorého koná: **Róbert Grešo, starosta obce, rodné číslo:**
Údaje pre doručovanie a komunikáciu: Cestice 89, Cestice PSČ: 044 71
č. tel.: +421 55 464 82 07

a

1.2. Záložný veriteľ:

UniCredit Bank Czech Republic and Slovakia, a.s., Želetavská 1525/1, 140 92 Praha 4 – Michle, Česká republika, IČ: 649 48 242, zapísaná v obchodnom registri vedenom Mestským súdom v Prahe pod sp. značkou B 3608,
organizačná zložka:

UniCredit Bank Czech Republic and Slovakia, a.s., pobočka zahraničnej banky, Šancová 1/A, 813 33 Bratislava, Slovenská republika, IČO: 47 251 336, zapísaná v obchodnom registri vedenom Okresným súdom Bratislava I, oddiel: Po, vložka číslo: 2310/B,

obchodné miesto: Prešov, Hlavná 29 PSČ: 080 01
č. tel.: +421 51 7729 615 fax: +421 51 7729 600

II. ZÁKLADNÉ DOJEDNANIA

2.1. Touto zmluvou o zriadení záložného práva k pohľadávkam (ďalej len „táto zmluva“) sa zriaďuje záložné právo k pohľadávke alebo k pohľadávkam podľa určenia v tejto zmluve na zabezpečenie uspokojenia záložného veriteľa a plnenia dlžníka z predmetu záložného práva, ak pohľadávka záložného veriteľa, ktorá sa záložným právom zabezpečuje, určená v tejto zmluve, nebude splnená riadne a včas.

2.2. Podpisom tejto zmluvy záložca dáva predmet záložného práva do zálohu záložnému veriteľovi a záložný veriteľ ho prijíma.

III. URČENIE ZABEZPEČENEJ POHLÁDÁVKY

3.1. Zmluva o úvere

3.1.1. Záložný veriteľ je účastníkom zmluvy o úvere, na základe ktorej je alebo bude zaviazaný v prospech dlžníka, ktorým je záložca, dočasne poskytnúť peňažné prostriedky do určitej sumy (úver) a dlžník je alebo bude zaviazaný poskytnuté peňažné prostriedky vrátiť a zaplatiť úroky a dojednané poplatky a náhrady; táto zmluva o úvere uzavretá dňa 19.11.2018 u záložného veriteľa pod číslom 000846/CORP/2018 v znení prípadných dodatkov.

3.1.2. Zmluvou o úvere na účely tejto zmluvy je aj zmluva o úvere alebo viaceré zmluvy o úvere, ktorá bude uzavretá alebo ktoré budú uzavreté medzi záložným veriteľom a dlžníkom v budúcnosti medzi dátumom tejto zmluvy a posledným dňom tretieho mesiaca po tom, kedy budú zabezpečené pohľadávky (ako sú určené nižšie) uhradené v plnom

rozsahu, a to až do maximálnej súhrnnej sumy najvyššej hodnoty istiny zabezpečenej pohľadávky, ako je určená v bode 3.4. tejto zmluvy.

3.2. Pohľadávkami záložného veriteľa, ktoré zabezpečuje záložné právo zriadené touto zmluvou (ďalej spoločne alebo ktorákoľvek z nich nazývané aj len „**zabezpečená pohľadávka**“ alebo „**pohľadávka zabezpečená záložným právom**“) sú pohľadávky záložného veriteľa podľa zmluvy o úvere ako je vymedzená v tejto zmluve vyššie v znení prípadného dodatku alebo prípadných viacerých dodatkov takejto zmluvy o úvere (ďalej aj len „**zabezpečená zmluva**“), a to:

3.2.1. na vrátenie peňažných prostriedkov poskytnutých záložným veriteľom v prospech dlžníka (istina úveru), vrátane prípadu predčasnej splatnosti istiny úveru z dôvodov uvedených v zabezpečenej zmluve, ako aj pri odstúpení od zabezpečenej zmluvy alebo jej vypovedaní alebo vypovedaní poskytnutia úveru alebo jeho časti (ďalej aj len „**istina zabezpečenej pohľadávky**“), ako aj na zaplatenie úrokov a úrokov z omeškania a na zaplatenie dojednaných poplatkov, prípadne iných dlžných súm podľa zabezpečenej zmluvy alebo

3.2.2. na vydanie istiny úveru ako bezdôvodného obohatenia, najmä v prípade zrušenia zabezpečenej zmluvy alebo v prípade jej neplatnosti a na vydanie úžitkov z predmetu bezdôvodného obohatenia vo výške úrokov a úrokov z omeškania určených podľa odseku 3.2.1., ako aj

3.2.3. na náhradu nákladov účelne vynaložených na uplatnenie práv záložného veriteľa zo zabezpečenej zmluvy a v súvislosti s ňou a na náhradu nákladov vynaložených v súvislosti s výkonom záložného práva, prípadne

3.2.4. na náhradu škody spôsobenej záložnému veriteľovi porušením povinnosti zo záväzkového vzťahu založeného zabezpečenou zmluvou alebo touto zmluvou, pokiaľ táto škoda nie je krytá zabezpečenými pohľadávkami uvedenými vyššie.

3.3. Záložné právo podľa tejto zmluvy zabezpečuje zabezpečené pohľadávky, ktoré v čase podpisu tejto zmluvy už boli vzniknuté alebo ktoré ešte len vzniknú v budúcnosti alebo ktorých vznik závisí od splnenia podmienky, a to aj v prípade zmeny zabezpečenej zmluvy, najmä pri predĺžení splatnosti zabezpečenej pohľadávky alebo pri zvýšení sumy úveru až do najvyššej hodnoty istiny zabezpečenej pohľadávky, do ktorej sa zabezpečujú zabezpečené pohľadávky, ako aj v prípade akejkoľvek zmeny záväzkového vzťahu medzi bankou a dlžníkom alebo nahradenia záväzku novým záväzkom. Zmluvné strany sa dohodli, že pre určenie existencie a výšky zabezpečenej pohľadávky sú rozhodujúce účtovné záznamy záložného veriteľa a výpisy z nich, pokiaľ sa nepreukáže iné.

3.4. Najvyššia hodnota istiny sa určuje na sumu vo výške =219.000,- EUR.

IV. URČENIE PREDMETU ZÁLOŽNÉHO PRÁVA

4.1. Záložca vyhlasuje, že

4.1.1. ako podnikateľ je alebo bude účastníkom jednej alebo viacerých zmlúv, na základe ktorých má alebo bude mať právo nadobudnúť určitý majetok, obstaranie ktorého spĺňa podmienky projektu spôsobilého na financovanie z prostriedkov Európskych spoločenstiev a štátneho rozpočtu formou nenávratného finančného príspevku z Programu rozvoja vidieka 2014 – 2020 (ďalej aj len „**podpora**“ alebo „**príspevok**“), na poskytnutie ktorého je alebo bude uzavretá zmluva s poskytovateľom príspevku a že spĺňa alebo podľa okolností zaväzuje sa riadne a včas plniť základné požiadavky na žiadateľa o príspevok a ostatné podmienky pre poskytnutie príspevku (ďalej aj len „**platba podpory**“), to všetko podľa bližšieho určenia v zabezpečenej zmluve, financovanie podľa ktorej sa tiež použije na nadobudnutie uvedeného majetku,

4.1.2. ako majiteľ účtu medzinárodné bankové číslo účtu (IBAN): SK 11 1111 0000 0014 8816 0044 (ďalej aj len „**účet finančného krytia**“), ktorý pre neho zriadil a vedie záložný veriteľ ako banka na základe zmluvy o účte medzi nimi (ďalej aj len „**zmluva o účte**“),

(1) ako žiadateľ o príspevok uvedie účet finančného krytia v určení bankového spojenia na prijímanie platby podpory v zmluve o príspevku, v žiadosti o platbu príspevku alebo v inej požadovanej dokumentácii súvisiacej s podmienkami poskytovania príspevku a

(2) má alebo bude mať právo na vyplatenie zostatku účtu (ďalej len „vklad“) alebo jeho časti v hotovosti alebo na jeho prevod na iný účet vedený veriteľom alebo na účet v inej banke (ďalej aj len „právo na výplatu vkladu“), ako aj inak nakladať s právom na výplatu vkladu podľa zmluvne dohodnutých alebo zákonom ustanovených podmienok.

4.2. Dojednáva sa, že predmetom záložného práva, ktoré sa zriaďuje touto zmluvou (ďalej aj len „záloh“), je právo na výplatu vkladu z účtu finančného krytia (ďalej aj len „pohľadávka“ alebo „pohľadávky“).

4.3. **Doplňujúce a spoločné ustanovenia k určeniu zálohu:**

4.3.1. Záložca vyhlasuje a záložného veriteľa ubezpečuje, že je oprávnený nakladať s každou pohľadávkou a uzavrieť túto zmluvu a že k žiadnej z pohľadávok nebolo zriadené záložné právo ani neexistuje iné obmedzenie alebo právo v prospech tretej osoby, ani neurobil žiaden úkon na jeho vznik.

4.3.2. Záložné právo sa zriaďuje k pohľadávkam až do úhrnu ich menovitých hodnôt pohľadávok v sume najvyššej hodnoty istiny, do ktorej sa zabezpečená pohľadávka zabezpečuje, dojednanej v tejto zmluve.

4.3.3. Záložné právo sa zriaďuje a vzťahuje sa na pohľadávku ku dňu uzavretia tejto zmluvy vzniknutú, i na pohľadávky, ktoré záložcovi vzniknú kedykoľvek v budúcnosti kým môže vzniknúť právo na opakované čerpanie úveru podľa zabezpečenej zmluvy, a to až do výšky vkladu. Záložné právo sa vzťahuje na pohľadávky splatné i pred splatnosťou, na príslušenstvo a úžitky, ktorými sú úroky z vkladu a prípadne aj iné majetkové výhody, ak sú dohodnuté v zmluve o účte (ďalej aj len „zmluva o pohľadávke“).

V. PODMIENKY ZÁLOŽNÉHO PRÁVA

5.1. Oprávnenia a záväzky zo záložného práva a z jeho zriadenia ustanovuje zákon a v súlade s ním táto zmluva. Záložca sa zaväzuje plniť svoje povinnosti spojené so zriadením a vznikom záložného práva, zdržať sa všetkého, čím sa záloh zhoršuje na ujmu záložného veriteľa, najmä čo by mohlo sťažiť, či znemožniť celkom alebo sčasti uskutočnenie oprávnení záložného veriteľa na uspokojenie z predmetu záložného práva podľa zákona a podľa tejto zmluvy a poskytnúť v prospech záložného veriteľa potrebnú súčinnosť. Záložca sa zaväzuje, že k predmetu záložného práva nezriadi záložné právo ani iné právo v prospech iného, s výnimkou, že na to dá súhlas záložný veriteľ; ak si bude tretia osoba akokoľvek uplatňovať nejaké právo k predmetu záložného práva, bude záložca bez odkladu informovať záložného veriteľa.

5.2. Vznik záložného práva:

5.2.1. Žiadosť o registráciu záložného práva a žiadosť o výmaz záložného práva v Notárskom centrálnom registri záložných práv zriadenom podľa zákona podáva a náklady s tým spojené znáša záložca; to obdobne platí o zmenách údajov záložného práva. Pri podávaní žiadosti o registráciu v poskytovaných údajoch, ktoré sa zapisujú do uvedeného registra,

(1) pokiaľ ide o záloh, vychádza sa z dojednania o predmete záložného práva v tejto zmluve (bod 4.2. vyššie) a v popise zálohu sa uvedie „právo na výplatu vkladu z účtu v banke, ktorá je záložným veriteľom, podľa určenia v zmluve o zriadení záložného práva“.

(2) pokiaľ ide o pohľadávku zabezpečenú záložným právom, uvedie sa ako „peňažná pohľadávka“, vo výške (v určení hodnoty) pohľadávky sa uvedie údaj o najvyššej hodnote istiny zabezpečenej pohľadávky, do ktorej sa zabezpečujú zabezpečené pohľadávky (bod 3.4. tejto zmluvy) a dátum splatnosti ako nepovinný údaj sa neuvádza; v popise pohľadávky sa uvedie „právo na splatenie istiny zabezpečenej pohľadávky s príslušenstvom a ďalšími dlžnými sumami podľa zabezpečenej zmluvy podľa bližšieho určenia v zmluve o zriadení záložného práva vrátane práv ich nahrádzajúcich“.

5.2.2. Záložca sa zaväzuje predložiť potvrdenie o registrácii záložného práva záložnému veriteľovi v čase vyplývajúcom zo zabezpečenej zmluvy; to obdobne platí o doklade o zmenách údajov záložného práva.

5.2.3. Podpisom tejto zmluvy je záložný veriteľ ako strana zmluvy o účte upovedomený o založení práva na výplatu vkladu. Ak ku dňu registrácie záložného práva nie je na účte vklad vo výške určenej v dojednaní o určení predmetu záložného práva v tejto zmluve, vzniká UniCredit Bank Czech Republic and Slovakia, a.s., pobočka zahraničnej banky, Bratislava - Obec Cestice

Zmluva o zriadení záložného práva k pohľadávkam č. 000846B/CORP/2018

záložné právo k chýbajúcej sume až dňom jej pripísania na účet. Čas, kedy sa požaduje vznik záložného práva k predmetu záložného práva v uvedenej výške a následky jeho nedostatku k tomuto času určuje zabezpečená zmluva.

5.2.4. V súvislosti s touto zmluvou záložca vyhlasuje, že je osobou, ktorá je podľa zákona povinná zverejňovať uzatvárané zmluvy vymedzené zákonom a zaväzuje sa preukázať banke v lehote určenej v zmluve o úvere zverejnenie tejto zmluvy zákonom ustanoveným písomným potvrdením a v prípade zverejnenia na webovom sídle záložcu resp. webovom sídle jeho zriaďovateľa alebo v Obchodnom vestníku ho doložiť údajmi umožňujúcimi overiť zverejnenie tejto zmluvy.

5.3. Nakladanie so zálohom

5.3.1. Záložca sa v súvislosti s účelom účtu finančného krytia zaväzuje, že platba podpory bude splatná na uvedený účet a že bez súhlasu záložného veriteľa nezmení tento účet ani nedá inú platobnú inštrukciu; pri zmene uvedeného účtu platia ustanovenia tejto zmluvy o účte finančného krytia aj na zmenený účet. Záložca sa tiež zaväzuje, že bude riadne a včas vykonávať svoje práva a povinnosti podľa predpisov pre poskytnutie podpory, na základe čoho má nadobudnúť predmet záložného práva.

5.3.2. Ak ide o právo na výplatu vkladu, záložný veriteľ nie je povinný vyplatiť vklad za trvania záložného práva podľa tejto zmluvy, ibaže je v zabezpečenej zmluve dojednané inak a doba viazanosti vkladu neskončí skôr ako zanikne toto záložné právo. V tejto dobe nie je záložca oprávnený nakladať s vkladom.

5.3.3. Touto zmluvou sa mení zmluva o účte a dojednania v tejto zmluve sa použijú prednostne pred zmluvou o účte a pred všeobecnými obchodnými podmienkami záložného veriteľa ako banky na vykonávanie bankových obchodov a pre vedenie vkladov. Ak sú v zabezpečenej zmluve dojednané pravidlá pre zúčtovanie na účte finančného krytia, dojednania zabezpečenej zmluvy sa použijú pred touto zmluvou.

5.4. Zhoršenie zabezpečenia

5.4.1. Ak sa zmenší hodnota zálohu alebo sa zabezpečenie inak (napr. zhoršením úverovej spôsobilosti dlžníka) významne zhorší (ďalej aj len „**zhoršenie zabezpečenia**“), záložca sa zaväzuje na požiadanie záložného veriteľa zabezpečenie bez zbytočného odkladu primerane doplniť. Namiesto doplnenia zabezpečenia je záložca oprávnený zabezpečenú pohľadávku primerane splatiť. Záložca sa zaväzuje zhoršenie zabezpečenia záložnému veriteľovi ihneď oznámiť.

5.4.2. Zabezpečenie sa zhoršuje najmä (i) tým, že záložné právo podľa tejto zmluvy nebude zaregistrované ako prvé, ibaže to pripúšťa zabezpečená zmluva, (ii) zaťažením zálohu bez súhlasu záložného veriteľa, iným vznikom práv tretích osôb k zálohu alebo vznikom inej skutočnosti, ktorá obmedzuje právo záložcu nakladať so zálohom, (iii) ak boli porušené povinnosti záložcu z tejto zmluvy týkajúce sa registrácie záložného práva alebo jeho zmien, poskytovania informácií záložnému veriteľovi o stave predmetu záložného práva alebo úkonov záložcu, na ktoré sa podľa tejto zmluvy vyžaduje súhlas banky, (iv) ak sa predmet záložného práva stal predmetom exekúcie, konkurzného alebo podobného konania alebo (v) porušením povinností záložcu pre poskytnutie platby podpory alebo vznikom inej okolnosti, ktorá sa nepriaznivo týka práva záložcu na poskytnutie platby podpory.

5.4.3. Kým nebude zabezpečenie doplnené, záložný veriteľ nie je povinný poskytnúť plnenie podľa zabezpečenej zmluvy. Ak nebude zabezpečenie takto doplnené za trvania zabezpečenej pohľadávky ani zabezpečená pohľadávka primerane splatená, môže záložný veriteľ požadovať zaplatenie nezabezpečenej časti pohľadávky v lehote určenej vo výzve na zaplatenie.

VI. OSOBITNÉ OPRÁVNENIA ZÁLOŽNÉHO VERITEĽA

6.1. Vklad a splatné úroky pripísané na účet, ak ide o takýto vklad, sa na účely výkonu záložného práva považujú za záložným veriteľom prijaté peňažné plnenie záväzku poddlžníka (zadržané plnenie), pričom záložný veriteľ plní svoju povinnosť oznamovať záložcovi splnenie peňažného záväzku poddlžníka, výpisom z účtu podľa zmluvy o účte.

6.2. Ak zabezpečená pohľadávka alebo jej časť nie je riadne a včas splnená alebo ak sú dané dôvody na doplnenie zabezpečenia pre jeho zhoršenie a zabezpečenie nebude doplnené ani zabezpečená pohľadávka primerane splatená, je záložný veriteľ oprávnený *UniCredit Bank Czech Republic and Slovakia, a.s., pobočka zahraničnej banky, Bratislava - Obec Cestice*

Zmluva o zriadení záložného práva k pohľadávkam č. 000846B/CORP/2018

uspokojiť sa z prijatého plnenia poddĺžnikov a svoju splatnú pohľadávku alebo jej časť môže záložný veriteľ započítať na ťarchu zadržaného plnenia; o započítaní záložný veriteľ informuje záložcu a doloží ho výpisom z účtu.

VII. ZÁVEREČNÉ USTANOVENIA

7.1. Táto zmluva sa uzaviera na dobu trvania zabezpečenej pohľadávky. Zmeniť ju možno len písomne na základe vzájomného súhlasu zmluvných strán.

7.2. Všetky právne vzťahy výslovne neupravené v tejto zmluve sa spravujú právnymi predpismi upravujúcimi záložné právo a všeobecnými ustanoveniami záväzkového práva, a to v tomto poradí. V prípade zániku záložného práva podľa tejto zmluvy vydá záložný veriteľ záložcovi na jeho požiadanie písomné potvrdenie o splnení záväzku alebo inú listinu preukazujúcu zánik záložného práva.

7.3. Pri uzatváraní zabezpečenej zmluvy záložný veriteľ ako banka ponúkol záložcovi ako klientovi neodvolateľný návrh na uzavretie rozhodcovskej zmluvy, týkajúcej sa sporov vzniknutých zo zabezpečenej zmluvy alebo v súvislosti s ňou (počítajúc v to aj spory z tejto dohody), ktorý bol záložcom podpísaný zabezpečenej zmluvy: *prijatý *neprijatý (voľba z možnosti označených hviezdikou sa robí prečiarknutím nehodiaceho sa; neupravený text znamená: neprijatý s tým však, že vždy platí stav podľa zabezpečenej zmluvy).

7.4. Táto zmluva, ako aj akékoľvek zmluvné alebo mimozmluvné záväzky, ktoré z nej vyplývajú alebo vznikajú v súvislosti s ňou, sa spravujú právom Slovenskej republiky a ak nie je výslovne dohodnuté alebo donucujúcimi ustanoveniami zákona ustanovené inak, na riešenie sporov z vyššie uvedených právnych skutočností sú oprávnené a príslušné súdy Slovenskej republiky.

7.5. Táto zmluva je vyhotovená v troch vyhotoveniach, pre každú zmluvnú stranu po je a jedno pre potreby registrácie záložného práva. Táto zmluva je podľa zákona účinná nasledujúcim po dni jej zverejnenia v súlade s ust. § 47a Občianskeho zákonníka.

7.6. Zmluvné strany túto zmluvu prečítali, rozumejú jej a zhodne vyhlasujú, že vyjadrujú slobodnú, skutočnú a vážnu vôľu a nie sú im známe okolnosti, ktoré by ju robili neplatnou a na znak súhlasu pripájajú podpisy osôb oprávnených podpisovať v ich mene, ktorých totožnosť bola medzi zmluvnými stranami navzájom preukázaná, a to:

V Prešove, dňa 19.11.2018

V Prešove, dňa 19.11.2018

V mene záložného veriteľa:

**UniCredit Bank Czech Republic and Slovakia, a.s.,
pobočka zahraničnej banky, Bratislava**

V mene záložcu:

Obec Cestice

Ing. Jaroslav Jacko
manažér centra firemnej klientely
Podpis:

Róbert Grešo
starosta obce
Podpis:

Ing. Iveta Baňasová
poradca firemnej klientely pre SME II
Podpis:

Podpis na strane záložcu za záložného veriteľa overil:
podľa preukazu totožnosti (druh číslo):
doplňujúce údaje: štátna príslušnosť (ak je iná ako SR):
Meno a priezvisko odsúhlasujúceho:
Podpis:

I. ZMLUVNÉ STRANY**1.1. Vystaviteľ zmenky**

Obchodné meno:

Sídlo:

IČO:

Podľa:

Obec Cestice

Cestice 89, 044 71 Cestice

00 324 043

zoznamu obcí (nariadenie vlády SR č. 258/1996 Z. z.; IČO na základe potvrdenia o pridelení identifikačného čísla vydaného Štatistickým úradom SR, Krajská správa v Košiciach, zapísaný v registri organizácií vedenej Štatistickým úradom Slovenskej republiky)

V mene ktorého koná:

Róbert Grešo, starosta obce, rodné číslo

Údaje pre doručovanie a komunikáciu:

Cestice 89, Cestice

PSČ: 044 71

č. tel.: +421 55 464 82 07

a

1.2. Veriteľ:**UniCredit Bank Czech Republic and Slovakia, a.s.,** Želetavská 1525/1, 140 92 Praha 4 – Michle, Česká republika, IČ: 649 48 242, zapísaná v obchodnom registri vedenom Mestským súdom v Prahe pod sp. značkou B 3608,

organizačná zložka:

UniCredit Bank Czech Republic and Slovakia, a.s., pobočka zahraničnej banky, Šancová 1/A, 813 33 Bratislava, Slovenská republika, IČO: 47 251 336, zapísaná v obchodnom registri vedenom Okresným súdom Bratislava I, oddiel: Po, vložka číslo: 2310/B (ďalej len „veriteľ“)

obchodné miesto veriteľa:

Prešov, Hlavná 29

PSČ: 080 01

č. tel.: +421 51 7729 615

fax: +421 51 7729 600

II. ÚVODNÉ VYHLÁSENIA**2.1.** Veriteľ je ako banka účastníkom zmluvy o úvere, na základe ktorej je zaviazaný v prospech vystaviteľa zmenky (ďalej aj len „vystaviteľ“) ako dlžníka (klienta banky) dočasne poskytnúť peňažné prostriedky do určitej sumy (úver) a vystaviteľ je ako dlžník zaviazaný poskytnuté peňažné prostriedky vrátiť a zaplatiť úroky a dojednané poplatky a náhrady. Zmluva o úvere je uzavretá dňa 19.11.2018, u veriteľa pod číslom 000846/CORP/2018.**2.2.** Záväzkom dlžníka (klienta) podľa zmluvy o úvere ako je táto zmluva vymedzená v tejto dohode vyššie (ďalej aj len „zabezpečená zmluva“), sa rozumejú záväzky:**2.2.1.** na vrátenie peňažných prostriedkov poskytnutých veriteľom v prospech dlžníka (istina úveru) do sumy =145.718,98 EUR, slovom: =jednostoštyridsaťpäťtisíc sedemstoosemnať eur a deväťdesiatosem centov, ako aj na zaplatenie úrokov a úrokov z omeškania a na zaplatenie dojednaných poplatkov, prípadne iných dlžných súm podľa zabezpečenej zmluvy, vrátane prípadu predčasnej splatnosti istiny z dôvodov uvedených v zabezpečenej zmluve, ako aj pri odstúpení od zabezpečenej zmluvy alebo jej vypovedaní alebo vypovedaní poskytnutia úveru alebo jeho časti, a to záväzky, ktoré v čase podpisu tejto dohody už boli vzniknuté alebo ktoré ešte len vzniknú v budúcnosti alebo ktorých vznik závisí od splnenia podmienky, a to aj v prípade zmeny zabezpečenej zmluvy, najmä pri predĺžení splatnosti záväzku alebo pri zvýšení sumy úveru až do výšky =219 000,- EUR, ako aj v prípade akejkoľvek zmeny záväzkového vzťahu medzi veriteľom a vystaviteľom alebo nahradenia záväzku novým záväzkom, alebo**2.2.2.** na vydanie istiny úveru ako bezdôvodného obohatenia, najmä v prípade zrušenia zabezpečenej zmluvy alebo v prípade jej neplatnosti a na vydanie úžitkov z predmetu bezdôvodného obohatenia vo výške úrokov a úrokov z omeškania určených podľa odseku 2.2.1., ako aj**2.2.3.** na náhradu nákladov účelne vynaložených na uplatnenie práv veriteľa zo zabezpečenej zmluvy a v súvislosti s ňou, prípadne**2.2.4.** na náhradu škody spôsobenej veriteľovi porušením povinnosti zo záväzkového vzťahu založeného zabezpečenou zmluvou alebo touto dohodou, pokiaľ táto škoda nie je krytá záväzkami uvedenými vyššie.**2.3.** Pohľadávkou veriteľa je jeho právo požadovať od vystaviteľa splnenie jeho záväzku.**2.4.** Účastníci sa dohodli, že pre určenie existencie a výšky pohľadávky veriteľa a záväzku dlžníka sú rozhodujúce účtovné záznamy veriteľa a výpisy z nich, pokiaľ sa nepreukáže iné.**III. ZÁKLADNÉ DOJEDNANIA****3.1.** Na zabezpečenie záväzku vystaviteľa ako dlžníka (ďalej len „zabezpečený záväzok“) a pohľadávky veriteľa (ďalej len „zabezpečená pohľadávka“) ako sú určené v úvodných ustanoveniach tejto dohody, vystaviteľ vystavil zmenku popísanú v tejto dohode a veriteľovi ako prvému majiteľovi (remitentovi) vydáva túto zmenku, ktorá je pri vydaní neúplná a ktorú je v chýbajúcich údajoch oprávnený vyplniť jej majiteľ podľa dojednania v tejto dohode (blankozmenka), ak zabezpečená pohľadávka nebude splnená riadne a včas.**3.2.** Blankozmenka je vystavená v prospech veriteľa

3.2.1. ako vlastná zmenka, podpísaná v mene vystaviteľa osobou oprávnenou na to ako štatutárny orgán vystaviteľa, a to: Róbert Grešo, starosta obce,

3.2.2. s doložkou „bez protestu“,

3.2.3. splatná u veriteľa ako domiciliáta v jeho prevádzkových priestoroch na adrese jeho organizačnej zložky uvedenej v označení zmluvných strán,

3.2.4. s miestom a dátumom vystavenia: Prešov, dňa 19. novembra 2018.

3.3. Veriteľ je oprávnený vyplniť zmenku pri vydaní a prevzatí neúplnú ak zabezpečený záväzok nebude splnený riadne a včas, a to v chýbajúcich údajoch, ktorými sú údaj určitej peňažnej sumy, ktorú sa vystaviteľ zaväzuje zaplatiť (zmenková suma) a údaj splatnosti (zročnosti) zmenky.

3.4. Veriteľ podpisom tejto dohody potvrdzuje prevzatie blankozmenky.

IV. SPOLOČNÉ A ZÁVEREČNÉ USTANOVENIA

4.1. Prevzatie blankozmenky a jej vyplnenie sa nedotýka existencie a trvania zabezpečeného záväzku a zabezpečenej pohľadávky. Po splnení zabezpečeného záväzku veriteľ vystaviteľovi na jeho výzvu toto splnenie písomne potvrdí. Ak nie je po vyplnení zmenka zaplatená, môže veriteľ popri nárokoch zo zmenky požadovať odo dňa jej splatnosti aj úroky z omeškania z nevrátených peňažných prostriedkov vo výške určenej podľa zabezpečenej zmluvy zníženej o úrokové nároky zo zmenky.

4.2. Medzi zmluvnými stranami tejto dohody nemôže byť zmenka použitá so splatnosťou na videnie.

4.3. Po vyplnení zmenky veriteľ oznámi túto skutočnosť vystaviteľovi s údajmi zmenkovej sumy a dňa splatnosti a zmenkovú sumu odpíše z platobného účtu vystaviteľa, ktorý pre neho vedie veriteľ ako banka a ktorý sa používa v súvislosti so zabezpečenou zmluvou. Nepredloženie príkazu na zaplatenie z uvedeného účtu alebo nedostatok prostriedkov na ňom, či obmedzenie nakladať s prostriedkami na účte je odmietnutím (odopretím) platenia zmenky a veriteľ môže vtedy na zmenkovú sumu započítavať prostriedky na ktoromkoľvek účte vystaviteľa, ktorý pre neho vedie.

4.4. Táto dohoda je spísaná vo dvoch vyhotoveniach, pre každú zmluvnú stranu po jednom. Táto dohoda je podľa zákona účinná dňom nasledujúcim po dni jej zverejnenia v súlade s ust. § 47a Občianskeho zákonníka.

4.5. Pri uzatváraní zabezpečenej zmluvy veriteľ ako banka ponúkol vystaviteľovi ako klientovi neodvolateľný návrh na uzavretie rozhodcovskej zmluvy, týkajúcej sa sporov vzniknutých zo zabezpečenej zmluvy alebo v súvislosti s ňou (počítajúc v to aj spory z tejto dohody), ktorý bol vystaviteľom podpisom zabezpečenej zmluvy: *prijatý^{1/} *neprijatý^{1/}.

4.6. Táto dohoda, ako aj akékoľvek zmluvné alebo mimozmluvné záväzky ktoré z nej vyplývajú alebo vznikajú v súvislosti s ňou sa spravujú právom Slovenskej republiky a ak nie je výslovne dohodnuté alebo donucujúcimi ustanoveniami zákona ustanovené inak, na riešenie sporov z vyššie uvedených právnych skutočností sú oprávnené a príslušné súdy Slovenskej republiky.

4.7. V súvislosti s touto dohodou vystaviteľ zmenky vyhlasuje, že je osobou, ktorá je podľa zákona povinná zverejňovať uzatváranie zmluvy vymedzené zákonom a zaväzuje sa preukázať veriteľovi v lehote určenej v zmluve o úvere zverejnenie tejto dohody zákonom ustanoveným písomným potvrdením a v prípade zverejnenia na webovom sídle vystaviteľa zmenky resp. webovom sídle jeho zriaďovateľa alebo v Obchodnom vestníku ho doložiť údajmi umožňujúcimi overiť zverejnenie tejto dohody.

4.8. Zmluvné strany túto dohodu prečítali, rozumejú jej a zhodne vyhlasujú, že vyjadruje ich slobodnú, skutočnú a vážnu vôľu a nie sú im známe okolnosti, ktoré by ju robili neplatnou a na znak súhlasu pripájajú podpisy osôb oprávnených podpisovať v ich mene, ktorých totožnosť bola medzi zmluvnými stranami navzájom preukázaná a ktoré vyhlasujú, že sú oprávnené podpisovať v mene zmluvných strán, a to:

V Prešove, dňa 19.11.2018

V Prešove, dňa 19.11.2018

V mene Veriteľa:

**UniCredit Bank Czech Republic and Slovakia, a.s.,
pobočka zahraničnej**

V mene Vystaviteľa zmenky:

Obec Cestice

Ing. Jaroslav
manažér centrály firemnej klientely
Podpis:

Róbert Grešo
starosta obce
Podpis:

Ing. Iveta Barasová
poradca firemnej klientely pre SME II
Podpis:

Za veriteľa podpis na strane vystaviteľa zmenky overil:

podľa preukazu totožnosti (druh číslo):

doplňujúce údaje: štátna príslušnosť (ak je iná ako SR):

Meno a priezvisko overujúceho:

Podpis:

^{1/} Nehodiace sa prečiarknite (neupravený text znamená: neprijatý).